**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Załącznik nr 4**

**OBIEKT – Zbiornik Wodny „Świnna Poręba”**

**„Serwis i konserwacja stacji wentylacyjnej i klimatyzatorów w budynku administracyjno-socjalnym w Świnnej Porębie.**

1. LOKALIZACJA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa** | **km** | **Gmina** | **Powiat** |
| 1. | Zbiornik Wodny  Świnna Poręba 247 | 26+600 | 34-106 Mucharz | Wadowicki |

1. ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres prac związanych z przeglądem stacji wentylacyjnej i klimatyzatorów w budynku administracyjno-socjalnym w Świnnej Porębie:

- przegląd i kalibracja stacji wentylacyjnej w sali konferencyjnej

- wymiana filtrów, czyszczenie i udrażnianie

- przegląd nagrzewnicy, konserwacja

- przegląd instalacji sterowania

- przegląd instalacji elektrycznej

- przegląd instalacji wodnej

- przegląd i konserwacja zaworów, przepustnic, chłodnic

- przegląd i konserwacja silników wentylacji WC i pomieszczeń

- przegląd i konserwacja klimatyzatorów

- wymiana uszkodzonych lub wyeksploatowanych części (łożyska, filtry)

- udrożnienie kanałów spływu wody skondensowanej

- czyszczenie turbin , siatek i chłodnic zewnętrznych

- sprawdzenie pilotów, komunikacji bezprzewodowej i systemów

2. PRZEKAZANIE TERENU

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy teren na podstawie protokołu przekazania terenu.

3. OCHRONA ŚRODOWISKA W CZASIE WYKONANIA USŁUGI

Charakter przewidzianych prac nie stwarza zagrożeń dla środowiska przyrodniczego podczas   
ich wykonywania.

4. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia   
23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia   
oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 z 2003r., poz. 1126 z póz. zm.).

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zasady bezpieczeństwa i higieny pracy stosowane przez Wykonawcę.

5. WYMAGANE DOKUMENTY

Dziennik prac remontowych.

6. KONTROLA I JAKOŚĆ ROBÓT

Wykonane prace poddane zostaną systematycznej kontroli jakości ich wykonywania przez wyznaczonego pracownika Zbiornika Wodnego.

7. ODBIÓR WYKONANEJ USŁUGI

Odbiór końcowy nastąpi na zasadach określonych w umowie, po potwierdzeniu przez Zamawiającego zgodności wykonania wyszczególnionych w pkt. 2 prac.